

<u>TRANSACTION</u>			<u>LOCATION</u>	
Forfait de 9 000 €	jusqu'à	120 000 €	<u>Bail Habitation vide ou meublé :</u>	
8 % de 120 001 €	à	200 000 €	Entremise et Négociation (Honoraires TTC à charge du Propriétaire)	8 € / M2
7 % de 200 001 €	à	300 000 €	Visite, Constitution Dossier, Rédaction Bail (Honoraires TTC partagés entre Propriétaire et Locataire)	8 € / M2
6 % de 300 001 €	à	400 000 €	Etat des Lieux (Honoraires TTC partagés entre Propriétaire et Locataire)	3 € / M2
5,5 % de 400 001 €	à	500 000 €	<u>Bail Commercial et Professionnel :</u>	
5 %	au delà de	500 000 €	Forfait sur période triennale de Loyers (Honoraires TTC à charge du Locataire)	8%
Honoraires Estimation : Forfait de 180 € TTC (par bien estimé)			Honoraires Propriétaire	1 Mois de Loyer

HONORAIRES (TTC) SUR VENTES DE FONDS  
DE COMMERCE

Forfait de 9000 €	jusqu'à	70 000 €
12% de 70 001 €	à	200 000 €
9% de 200 001 €	à	300 000 €
8% de 300 001 €	à	400 000 €
7% de 400 001 €	à	500 000 €
6%	au-delà de	500 000 €

HONORAIRES (TTC) SUR CESSIION DE MURS  
COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS :

9%* de 0 €	à	200 000 €
8% de 200 001 €	à	350 000 €
7% de 350 001 €	à	500 000 €
6%	au-delà de	500 000 €

\*Forfait Minimum de 9 000€